

Obec Třanovice



Zápis

z 19. zasedání

ZASTUPITELSTVA OBCE TŘANOVICE

konaného dne 19. září 2022 v 18. 00 hod.

Přítomno dle presenční listiny	15 členů ZO Třanovice
Omluveno	0 členové ZO Třanovice (...)
	6 hostů

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Třanovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,04 hodin starostou obce Mgr. Jiřím Tomiczkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Třanovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. září 2022 dosud. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 15 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Břetislava Korče a Pavla Žwaka, zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice určuje ověřovateli zápisu Ing. Břetislava Korče a Pavla Žwaka, zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti - Zdrželi se 1 (P. Žwak)
Usnesení č. 1/19/ZO/2022 bylo schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, zaslanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje následující program 19. zasedání:

- 1. Rozvoj obce a plánování**
- 2. Podpora sociálních služeb v obci**
- 3. Různé, diskuse**

*Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 2/19/ZO/2022 bylo schváleno.*

Zprávu o činnosti rady

mezi zasedáním zastupitelstva obce podal místostarosta p. Miroslav Lejka a to ze dne 27.6.2022, 25.7.2022 a 22.8.2022. Zastupitelé neměli žádné doplňující dotazy - *zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí*

Ad. 1 Rozvoj obce a plánování

Již na minulém zasedání zastupitelstva v červnu 2022 seznámil pan Radomír Kubiček, předseda komise pro rozvoj obce zastupitele a přítomnou veřejnost s doručeným posouzením návrhů na pořízení změny ÚP, které bylo zpracováno MMFM, odborem územního rozvoje a stavebního řádu (zastupitelé obdrželi k seznámení mailem společně s pozvánkou na zasedání) Posouzení obsahuje 31 návrhů fyzických osob a 1 návrh právnické osoby a požadavky obce Třanovice.

U 12 požadavků na zařazení pozemků do změny je stanovisko pořizovatele ÚP ...“jedná se o velký zábor zemědělského půdního fondu, který se nachází ve II. třídě ochrany zemědělského půdního fondu. Taková půda se může odnímat jen ve výjimečných případech. Obec Třanovice se nachází z velké části na II. třídě ochrany zemědělského půdního fondu. V případě, že obec prokáže potřebu vymezení nových zastavitelných ploch a další zastavitelné plochy už nebude moci vymezovat na horší kvalitě zemědělského půdního fondu, nemáme námitek k zařazení pouze nejnutnější části pozemku pro stavbu rodinného domu“.

Zastupitelstvo obce se na 18. zasedání shodlo na tom, že k jednotlivým návrhům je třeba přistupovat individuálně a jednotliví navrhovatelé byli požádáni o doplnění patřičného odůvodnění svého návrhu (požadavku). Starosta obce předal slovo p. Radomírovi Kubičkovi, který zastupitele seznámil s aktuální situací a předložil zastupitelstvu návrh komise na zařazení příp. nezařazení požadavků jednotlivých žadatelů do změny, návrh se řídil pravidly, která zastupitelstvo schválilo na 18. zasedání v červnu 2022.

Návrh usnesení:

1) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. I o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 4174 k.ú. Třanovice, na výstavbu 1RD tak, aby navazovala na současnou zástavbu, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

*Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.1/19/ZO/2022 bylo schváleno.*

2) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 2 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3856/2 k.ú. Třanovice, pro na výstavbu 1RD tak, aby navazovala na současnou zástavbu, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.2/19/ZO/2022 bylo schváleno.

3) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 3 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 2200 k.ú. Třanovice, pro výstavbu 1RD tak, aby navazovala na současnou zástavbu, dle přílohy č. I předloženého materiálu. Pozemky p.č. 2206, 2219 v k.ú. Třanovice z žádosti č. 3 zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo do návrhu na pořízení změny do územního plánu nezařadit

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.3/19/ZO/2022 bylo schváleno.

4) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 4 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č.3072 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.4/19/ZO/2022 bylo schváleno.

5) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 5 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných 3323 k.ú. Třanovice, pro výstavbu 1RD tak, aby navazovala na současnou zástavbu, dle přílohy č. I předloženého materiálu. Pozemek p.č. 3322 v k.ú. Třanovice z žádosti č. 5 zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo do návrhu na pořízení změny do územního plánu nezařadit

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.5/19/ZO/2022 bylo schváleno.

6) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 6 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3019/2 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.6/19/ZO/2022 bylo schváleno.

7) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 7 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3852 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.7/19/ZO/2022 bylo schváleno.

8) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 8 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, a to do ploch smíšených obytných p.č. 3275 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.8/19/ZO/2022 bylo schváleno.

9) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 9 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3514/3 k.ú. Třanovice, s tím, že bude vymezena taková plocha, která umožní pozemek oplotit ale ne zastavět, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.9/19/ZO/2022 bylo schváleno.

10) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 10 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3958 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.10/19/ZO/2022 bylo schváleno.

11) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 11 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, ploch smíšených obytných p.č. 2967 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.11/19/ZO/2022 bylo schváleno.

- Zastupitel ing. Břetislav Korč oznámil zastupitelstvu svůj osobní zájem na projednání 12. bodu, hlasování o 12. žádosti o návrh na pořízení změny ÚP se nebude účastnit, hlasujících zastupitelů tedy bude 14

12) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 12 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, a to do ploch smíšených obytných p.č. 3969 k.ú. Třanovice, pro maximálně 2RD, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.12/19/ZO/2022 bylo schváleno.

13) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 13 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 2998/2 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.13/19/ZO/2022 bylo schváleno.

14) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 14 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 2998/2 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.14/19/ZO/2022 bylo schváleno.

15) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 15 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3767 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.15/19/ZO/2022 bylo schváleno.

16) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 16 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3848 k.ú. Třanovice, pro maximálně 2RD, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.16/19/ZO/2022 bylo schváleno.

17) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 17 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, a to do ploch smíšených obytných p.č. 3162 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.17/19/ZO/2022 bylo schváleno.

18) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 18 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 2683 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.18/19/ZO/2022 bylo schváleno.

19) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 19 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 2024, 2025, 2026 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.19/19/ZO/2022 bylo schváleno.

20) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 20 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 2608 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.20/19/ZO/2022 bylo schváleno.

21) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 21 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3697 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.21/19/ZO/2022 bylo schváleno.

22) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 22 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 1956, 1962, 1950 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.22/19/ZO/2022 bylo schváleno.

23) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 23 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3351, 3353, 3354, 3355 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.23/19/ZO/2022 bylo schváleno.

24) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 24 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3116/2 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.24/19/ZO/2022 bylo schváleno.

25) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 25 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3330/1 a část pozemku p.č. 3330/2 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.25/19/ZO/2022 bylo schváleno.

- Zastupitel ing. Břetislav Korč oznámil zastupitelstvu svůj osobní zájem na projednání 26. bodu, hlasování o 26. žádosti o návrh na pořízení změny ÚP se nebude účastnit, hlasujících zastupitelů tedy bude 14

26) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 26 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, a to do ploch smíšených obytných p.č. 3963 k.ú. Třanovice, pro maximálně 2RD dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.26/19/ZO/2022 bylo schváleno.

27) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 27 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3536 a 3537 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.27/19/ZO/2022 bylo schváleno.

28) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 28 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 3310, 3311 a 3312 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.28/19/ZO/2022 bylo schváleno.

- Zastupitel Tomasz Krawiec oznámil zastupitelstvu svůj osobní zájem na projednání 29. bodu, hlasování o 29. žádosti o návrh na pořízení změny ÚP se nebude účastnit, hlasujících zastupitelů tedy bude 14

29) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nezařadit žádost č. 29 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 1950/1, 1950/2, 1954/1 a 1954/2 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.29/19/ZO/2022 bylo schváleno.

30) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 30 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch rodinné rekreace p.č. 2581 a 2582 k.ú. Třanovice, dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.30/19/ZO/2022 bylo schváleno.

31) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 31 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, do ploch smíšených obytných p.č. 2717 k.ú. Třanovice, pro výstavbu 1RD tak, aby navazovala na současnou zástavbu dle přílohy č. I předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.31/19/ZO/2022 bylo schváleno.

32) Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů zařadit žádost č. 1 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Třanovice, a to do ploch smíšených obytných p.č. 3078 k.ú. Třanovice, pro výstavbu 1RD, dle přílohy č. II předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3.32/19/ZO/2022 bylo schváleno.

Starosta zastupitele seznámil s návrhy obce na změny v územním plánu

- 1)** Zrušení zóny Z92 – výrobní zóna Hnojník – Třanovice – smíšená výroba v celém rozsahu 17,93 ha na plochu NS (plocha smíšená nezastavěného území).
- 2)** Část zastavitelné plochy smíšené obytné Z33 (konkrétně plocha na pozemku č. 4015 v majetku obce Třanovice o výměře 2934 m²) převést na plochu NS.
- 3)** Stávající zastavitelné plochy, které jsou v územním plánu vedené jako plochy smíšené obytné (SB, SB1 až SB4) s výměrou jednotlivě větší než 3.000 m² a které jsou situované na pozemcích druhu orná půda s třídou ochrany zemědělského půdního fondu I. nebo II., upravit na maximální velikost 3.000 m², zbývající části těchto ploch převést do ploch smíšených nezastavěného území (NS).
- 4)** Ve stávajících plochách smíšené výroby a v zastavitelných plochách smíšené výroby (Z90, Z89) umožnit umístění fotovoltaických elektráren i mimo střechy objektů – resp. zrušit omezení, že může být umístěna pouze na střechách objektů.
- 5)** Na plochách SB – SB4 umožnit umístění fotovoltaických panelů i mimo střechy objektů, a to pouze pro potřeby zajištění energie k daným objektům.

Starosta zdůraznil, že dnešní rozhodnutí zastupitelů o zařazení žádosti do příštího návrhu na pořízení změny územního plánu je pouze prvním krokem složitého a časově náročného procesu.

Ad.2) Podpora sociálních služeb v obci

Zastupitelstvo obce Třanovice projednalo poskytnutí peněžního daru Charitě Český Těšín a rovněž Slezské diakonii Český Těšín na pokrytí provozních nákladů sociálních služeb, které provozují ve prospěch občanů Třanovic.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje poskytnutí peněžního daru společnosti Charita Český Těšín se sídlem Mírová 8, 737 01 Český Těšín ve výši 150.000,- Kč (slovy: stopadesáttisíc korun českých). Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy v uvedené věci.

b) Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje poskytnutí peněžního daru společnosti Slezská diakonie se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín ve výši 150.000,- Kč (slovy: stopadesáttisíc korun českých). Zastupitelstvo starostu k podpisu darovací smlouvy v uvedené věci.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 4/19/ZO/2022 bylo schváleno.

* * *

Ad. 3 Různé, diskuse

- Starosta zastupitele informoval o průběhu stavby splaškové kanalizace – na části stavby trasy A, C a úpravy na ČOV byla podána na MMFM žádost o kolaudaci, na trasy stavby D, G bude podána žádost o kolaudaci v nejbližší době, předání dokončené stavby zhotovitelem, tj. MOBIKO Plus a.s., by mělo proběhnout na závěrečném kontrolním dni 26. nebo 27. října 2022, stavba trvala celkem 2 roky a 3 měsíce
- stavba hřiště u komunitního centra je rovněž ukončena, zkolaudovaná, zbývá dořešit přístupový el. systém, poptávali jsme moderní el. systém, který by byl online, dosud je hřiště ve zkušebním provozu, správkyní je p. Anna Kaletová, která vyřizuje pronájem a zatím půjčuje klíče od hřiště
- starosta informoval zastupitele o příslibené dotaci ze SFDI (Státní fond dopravní infrastruktury) na rekonstrukci chodníku v okolí ZŠ, bude zde provedena rekonstrukce chodníku od muzea Třanovského až k RD č.p. 307. Akce by měla proběhnout během příštího roku, a to v součinnosti se společností ČEZ Distribuce, kdy dojde k uložení NN v trase chodníku do země, současně dojde k rekonstrukci veřejného osvětlení v trase
- starosta informoval zastupitele o možnostech dotačního programu RES+, kde mohou malé obce čerpat až 75% podporu na pořízení fotovoltaických systémů na střechy a přístřešky veřejných (nekomerčních) budov, a to včetně ukládání energie, souvisejících rekonstrukcí střech a vnitřních rozvodů či pořízení systémů na řízení spotřeby energie. Uvažujeme o žádosti o dotaci na studii a vypracování PD na pořízení fotovoltaiky pro budovy v majetku obce tzn. OÚ, škola, bowling, SEN centrum, č.p. 100, Kaplův dvůr, objekty ČOV a sb. dvora
- ing. Kovalský, vlastník části pozemků v průmyslové zóně, která se nachází mezi místní částí Třanovice Za Lešem a obcí Hnojník, vyjádřil nesouhlas s vyřazením pozemků v jeho vlastnictví z územního plánu ze zóny „plocha smíšená výrobní“. Pan Kovalský se zabývá se pěstováním okrasných dřevin a keřů, své pozemky má v plánu využít pro pěstování, zřídit tam manipulační plochy a skladovací halu, výšky běžného RD. Počet zaměstnanců bude max 4 osoby, zaměstnanci budou přítomni sezonně, podle potřeby, provoz nezpůsobí ani zvýšenou dopravní zátěž v oblasti
- ing. Blahut - proti průmyslové zóně občané části Za Lešem bojují již od r. 2006, nálada místních lidí je silně proti jakémukoli zastavění orné půdy, pan Kovalský bude muset lidi přesvědčit o svém záměru, např. prezentací svých plánů
- Martin Guznar – občané mají špatnou zkušenost, investorů a plánů se v zóně vystřídalo několik, nebude jednoduché důvěru lidí získat
- M. Lejka- proběhlo jednání ještě před koupí pozemků p. Kovalským a předem byl seznámen s tím, že v té oblasti lidé nejsou nakloněni jakýmkoli aktivitám
- Starosta zastupitele informoval o stavu kotelny OÚ, která byla zničena lokální povodní v červnu 2022, v souč. době dokončují elektrikáři kompletní rekonstrukci el. rozvodu, je namontován a napojen 1kotel, dosud není zásobník na peletky, probíhá jednání s pojišťovnou, snad se vše podaří dořešit v dohledné době
- Dominik Rylko poděkoval zastupitelům za jejich práci

- Libuše Ovčářiová pozvala zastupitele na dožínky, které se budou konat v sobotu 24. září 2022, počátek je ve 13hodin, kdy vyrazí tradiční dožínkový průvod, následovat bude bohatý program v prostorách za obecním úřadem
- M.Lejka připomenul akci setkání u čtyřmezíku, které by se mělo uskutečnit 28.9.2022 (dle počasí)
- Třanovický podzim – setkání seniorů je plánován na 23.října 2022 od 13.00, kdy se bude konat společný oběd, bude následovat kulturní program
- Starosta poděkoval zastupitelům za 4roky velmi dobré spolupráce, sounáležitost a zdravý, rozumný přístup.
- D. Toman poděkoval starostovi za jeho přístup a nasazení

* * *

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19, 50 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina občanů
- 3) Předložení návrhů na pořízení změny UP ze dne 12.09.2022 č.j. MMFM 143550/2022
- 4) Předložení návrhů na pořízení změny UP ze dne 15.09.2022 č.j. MMFM 146272/2022

Zápis byl vyhotoven dne: 20. září 2022

Zapisovatel: Ing. Karina Tomanová

Ověřovatelé:	Pavel Žwak	
	Ing. Břetislav Korč	
Starosta:	Mgr. Jiří Tomiczek	
Místostarosta:	Miroslav Lejka	