

Obec Třanovice



Anonymizovaný zápis

ze 12. zasedání

ZASTUPITELSTVA OBCE TŘANOVICE

konaného dne 21. prosince 2020 v 17. 00 hod.

Přítomno dle presenční listiny	15 členů ZO Třanovice
Omluveno	0 členů ZO Třanovice
	3 občané

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Třanovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,04 hodin starostou obce Mgr. Jiřím Tomiczkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Třanovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.12.2020 dosud. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 14 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Davida Tomana a Mgr. Davida Molitora, zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice určuje ověřovateli zápisu Ing. Davida Tomana a Mgr. Davida Molitora , zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se .. (...)

Usnesení č. 1/12/ZO/2020 bylo schváleno.

V 17,07 se na zasedání zastupitelstva obce dostavila p. Anna Kaletová zastupitelů je nyní 15.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, zaslanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající navrhnul, aby se z programu vynechal původně avizovaný bod 5) Mimořádná odměna členovi zastupitelstva dle §76 zákona o obcích, poté dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje vynechání původně navrženého bodu 5) Mimořádná odměna členovi zastupitelstva dle §76 zákona o obcích z programu jednání

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti - Zdrželi se 1 (D. Toman)

Usnesení č. 2a/12/ZO/2020 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje následující program 12. zasedání:

- 1) Rozpočet obce na r. 2021**
- 2) Investiční záměry obce – financování, ručitelství prohlášení**
- 3) Majetkové záležitosti – prodej a koupě pozemků**
- 4) Aktualizace strategického plánování**
- 5) Různé, diskuse**

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 2b/12/ZO/2020 bylo schváleno.

Zprávu o činnosti rady

mezi zasedáním zastupitelstva obce podal místostarosta Miroslav Lejka, a to ze dne 9.9.2020, 21.10.2020, 18.11.2020, 16.12.2020 zastupitelé neměli žádné doplňující dotazy - *zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí*

Ad. 1 Rozpočet obce Třanovice na rok 2021:

Zastupitelé projednali návrh rozpočtu obce Třanovice na rok 2021 starosta rovněž zastupitelstvo seznámil s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu 2022-2030. Návrh rozpočtu i střednědobý výhled byl zveřejněn na úřední desce a současně na elektronické úřední desce obecního úřadu Třanovice od 29.11.2020 dosud. Starosta na základě doporučení jednak daňovým poradcem, a rovněž i auditory navrhnul zrušení hospodářské činnosti obce z důvodů dlouhodobé ztrátovosti. Zveřejněný návrh rozpočtu již se zrušením hospodářské činnosti počítá. Zastupitelé již byli

podrobněji informování na pracovní poradě. Starosta zastupitele informoval o změnách v rozpočtu, které byly vyvolány potřebou zpracování vyhodnocení a ukončení projektů Rekonstrukce kotelny ZŠ a MS Třanovice a akce Obnova školního hřiště. Tyto změny byly do rozpočtu zapracovány, došlo tak ke změně kapitoly 3117 běžné výdaje o +50tis.Kč. Starosta současně zastupitele seznámil s dopisem, který byl 14.12.2020 Obci zaslán spolkem PZKO, spolek plánuje do své klubovny pořídit rekuperaci jako řešení pro odstranění vznikající vlhkosti v objektu a od obce žádá dar na její pořízení ve výši 30-40% pořizovacích nákladů. Starosta obce navrhnul, aby byla žádost o projednání daru odložena na příští zastupitelstvo, v současné době nemáme výhledy příjmů na r. 2021, nevíme, jak to bude vypadat, daňový balíček není schválený, daňové výnosy mohou být nižší o 15-20%. Na příštím zasedání již bude konkrétněji patrné, jak se situace s příjmy obce vyvíjí. Bylo by vhodné, aby spolek doložil odborný posudek, který by zdůvodnil navržené řešení.

Návrh usnesení:

- a) **Zastupitelstvo obce Třanovice odkládá rozhodování o poskytnutí daru Místní skupině PZKO na pořízení rekuperačního zařízení do své klubovny na následující zasedání zastupitelstva, k plánovanému záměru požaduje doložení odborného posudku.**
- b) **Zastupitelstvo obce Třanovice ruší hospodářskou činnost obce Třanovice k 31.12.2020.**
- c) **Zastupitelstvo obce Třanovice v souladu s ust. § 84 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje rozpočet obce Třanovice na rok 2021.**
- d) **Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje v rámci rozpočtu obce na rok 2021 neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Základní a mateřská škola Třanovice pro rok 2020 ve výši 1.250 000,- Kč (slovy: jedenmiliondvěstěpadesát tisíc korun českých).**
- e) **Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Třanovice 2022-2030.**

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 3/12/ZO/2020 bylo schváleno.

* * *

Ad. 2 Investiční záměry obce – financování, ručitelská prohlášení

a) Obec Třanovice uspěla se žádostí o dotaci na akci: „VPS-223-2-2020-00055 Třanovice - Přístavba a stavební úpravy domu čp. 100“ Akce úspěšně probíhá, rozhodnutím o přidělení dotace byla obci přiznána částka max 7.760 587,- Kč. Obec však musí zajistit finance i na tzv. spoluúcast, která je spojena projektem. Byly osloveny celkem dvě banky, požadavek ze strany obce byl výše úvěru 2,5mil Kč, doba splácení 5let, obec obdržela dvě nabídky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru č. 0633097199 mezi Česká spořitelna, a.s. (banka) a Obec Třanovice (klient), Zastupitelstvo ukládá starostovi tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 4/12/ZO/2020 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo obce Třanovice na svém březnovém zasedání schválilo investiční záměr pořízení traktoru značky John Deer 5090M, v rámci projektu Modernizace lesnické technologie pro společnost Třanovice služby, o.p.s. v hodnotě 1.525 800 Kč bez DPH a současně pořízení tažného fekálního vozu POMOT typ T507/6 pro společnost Třanovice služby, o.p.s. v hodnotě 189.000 Kč

bez DPH. Na část ceny traktoru a fekálního vozu, která nebyla pokryta získanou dotací uzavřela společnost Třanovice služby smlouvu o úvěru s ČSOB Leasing, Obec Třanovice uzavřela tzv. ručitelská prohlášení, ve kterých se zaručila za splnění všech závazků dlužníka.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Třanovice v souladu s ustanovením § 85 písm.j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje ručitelské prohlášení k zajištění smlouvy o úvěru č. 7019935 mezi Obec Třanovice (ručitel), ČSOB Leasing, a.s.

a) Zastupitelstvo obce Třanovice v souladu s ustanovením § 85 písm.j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje ručitelské prohlášení k zajištění smlouvy o úvěru č. 7021784 mezi Obec Třanovice (ručitel), ČSOB Leasing, a.s.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se –

Usnesení č. 5/12/ZO/2020 bylo schváleno.

* * *

Ad.3) Majetkové záležitosti – prodej a koupě pozemků

a) Zastupitelstvo dle původního programu mělo projednat prodej pozemku p.č. 3820 v k.ú. Třanovice, o výměře 21.724 m², druh trvalý travní porost, (dle územního plánu plocha smíšené bydlení SB2, označení v územním plánu jako Z42). Záměr prodat pozemek byl schválen 9. září 2020 radou obce Třanovice a vyvěšen na úřední desce obecního úřadu Třanovice. O koupi pozemku projevila zájem jedna společnost, která však svou nabídku ze dne 18.12.2020 vzala zpět,

b) Zastupitelstvo projednalo prodej pozemku p.č. 3948 v k.ú. Třanovice, o výměře 1.204 m², druh ostatní plocha, mez stráž. Záměr prodat pozemek byl schválen 9. září 2020 radou obce Třanovice a vyvěšen dne 2. prosince 2020 na úřední desce obecního úřadu Třanovice, současně i na elektronické úřední desce. O koupi pozemku projevila zájem paní J. Z., ve své nabídce ze dne nabídla 4Kč/m² pozemku.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Třanovice v souladu s ustanovením § 85 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje prodej pozemku p.č. 3948, o výměře 1.204m², druh ostatní plocha, mez stráž, paní J. Z., trvale bytem xxx, za cenu 4 Kč/m².

b) Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi obce Třanovice vypracovat návrh kupní smlouvy podle písm. a) tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se –

Usnesení č. 6/12/ZO/2020 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo projednalo koupi pozemku p.č. 2326 v k.ú. Třanovice, o výměře 305 m², druh ostatní lesní pozemek. Současnými majiteli pozemku jsou M.B. a A.C. Na pozemku bude umístěna přístupová cesta k přečerpávací stanici budované splaškové kanalizace. Majitelé jsou ochotni pozemek obci prodat za 5 Kč/m².

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Třanovice v souladu s ustanovením § 85 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje koupi pozemku p.č. 2326, o výměře 305m², druh lesní pozemek od M.B, trvale bytem: xxx a A.C., trvale bytem: xxx, za cenu 5 Kč/m².

b) Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi obce Třanovice vypracovat návrh kupní smlouvy podle písm. a) tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se –

Usnesení č. 7/12/ZO/2020 bylo schváleno.

4. Aktualizace strategického plánování

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na aktualizaci strategického plánu – části PRIORITY, zastupitele prodiskutovali prioritní projekty a záměry. Do původního strategického plánu byly doplněny do kapitoly 9.2.1. Most na MK 11c + Most MK 16c, a pokračování chodníku/cyklostezky směrem k Hradišti, do kapitoly 9.1.6 Bydlení Příkladová a stavební úpravy domu čp. 100

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje aktualizaci strategického plánu obce Třanovice

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 8/12/ZO/2020 bylo schváleno.

* * *

Ad. 5 Různé, diskuse

Starosta podal zastupitelům informace o stavu projektů:

K 18.12.2020 byly ukončeny práce na č.p. 100 i kanalizaci. Pokračovat začnou 4.1.2020. stavba kanalizace pak pravděpodobně ve druhém lednovém týdnu. Hlavní tah na Fifejdy a trasa „C“ je téměř hotová, trasa „A“ směr k Labudovi zdržení, způsobené požadavkem Lesů ČR o nové posudky, podzimní deštivé počasí znemožnilo práce v terénu, stavaři museli přejít k větvím, které jsou vedeny v komunikaci. Pokud dovolí počasí, práce budou probíhat i v zimním období

Cyklostezka: stavba je hotová, v současné době shromažďujeme vyjádření příslušných správců apod. k hotovému dílu, budeme žádat o kolaudaci stavby, předpokládáme začátkem ledna

Je dokončena škola – topení i hřiště, chybí ještě dotáhnout do konce záležitosti spojené s dotací na projekt, tzn. závěrečná zpráva, monitoring apod.

Pergola- projekt je dokončen, na krajský úřad zasláno závěrečné vyúčtování akce

K projektu příprava projektové dokumentace chodníky směr Na Cymbálku, Dolina :v současné době jsou shromážděny souhlasy majitelů pozemků směr Cymbálek, je podána žádost o koordinované stanovisko, poté bude možno požádat o stavební povolení

Ve směru Dolina došlo ke zdržení akce, probíhá diskuse se 2majiteli pozemků o podmínkách a možnostech , věříme, že nakonec dojde k dohodě.

p. Rylko poděkoval D. Tomanovi za organizaci soutěže Rozhýbejme Třanovice, poté se dotázal předsedy správní rady Třanovice služby o.p.s. Mgr. Molitora na konkrétní důvody pro odvolání ředitele o.p.s. Mariana Jochymka z funkce. D. Molitor: hlavní problém byl v komunikačních problémech, komunikace s lidmi i s úřadem, detaily nebudeme veřejně řešit.

p. Filipcová: poděkovala za výstavbu chodníku (cyklostezky) mezi zastávkami Zadky a Pavera

D.Toman: poděkoval starostovi za jeho nasazení v letošním roce, kdy se dohromady nahromadilo celkem 8dotačních akcí a všechny je bylo třeba zkoordinovat, některé z nich jsou mimořádně náročné

M. Lejka: rovněž poděkoval starostovi za jeho práci, zastupitele informoval o skutečnosti, že ŘSD v současné době převádí RD č.p. 124 na úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

K. Tomanová přečetla usnesení, která byla přijata na 12. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18,35 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina občanů

3) Návrh rozpočtu na r. 2021

Zápis byl vyhotoven dne: 17. prosince 2020

Zapisovatel: Ing. Karina Tomanová

Ověřovatelé: Ing. David Toman

 Mgr. David Molitor

Starosta: Mgr. Jiří Tomiczek

Místostarosta: Miroslav Lejka