

PŘÍLOHA č. 5 k ZÚ



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2023**IČO: **00576921**Název: **Obec Třanovice**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2023

## Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **č.p. 250**  
obec **Třanovice**  
PSČ, pošta **739 93**

## Místo podnikání

ulice, č.p. **č.p. 250**  
obec **Třanovice**  
PSČ, pošta **739 93**

## Údaje o organizaci

identifikační číslo **00576921**  
právní forma **Rozpočtová organizace**  
zřizovatel

## Předmět podnikání

hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE

## Kontaktní údaje

telefon **558 696 161**  
fax  
e-mail **urad@tranovice.cz**  
WWW stránky **www.tranovice.cz**

## Razítko účetní jednotky

**O B E C**  
**T Ř A N O V I C E**  
739 93 -2

## Osoba odpovědná za účetnictví

**Renáta Frimlová**Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

## Statutární zástupce

**Mgr. Jiří Tomiczek**Podpisový záznam statutárního  
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 12.02.2024, 10h 9m21s

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nenastává žádná skutečnost, která by ji v činnosti do budoucnosti omezovala či zabraňovala.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Účetní jednotka v 4.Q 2023 nemění způsob oceňování proti předchozímu roku. Účetní jednotka k 31.12.2020 ukončila svou hospodářskou činnost.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

1.Oceňování a vykazování: Zásoby-pořizovací cena,způsob účtování B. DDHM- v pořizovací ceně od 1 do 40 tis.Kč. DDNM-v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč. Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností -ve skutečných pořizovacích nákladech v 4.Q.2023 nebyl pořízen. 2.Majetkové účasti: OPS a S.R.O. s rozhodujícím vlivem. 3.Změny ve způsobu oceňování nenastaly. 4. Metodu kurzových rozdílů účetní jednotka v 4.Q 2023 neúčtovala. 5.Časové rozlišení- nevýznamné částky a pravidelně opakující se platby bez ohledu na jejich velikost účetní jednotka časově nerozlišuje. 6.Způsob odpisování - rovnoměrné, od roku 2015 účtuje o odpisech měsíčně. 7. Od 1.11.2016 obce neplatí daň z nabytí nemovitých věcí; tuto daň musí platit kupující a není možné se dohodnout, že ji bude platit druhá strana.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>6 835 805,40</b>	<b>6 264 929,87</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	3 938,00	2 975,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	6 831 867,40	6 261 954,87
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>8 430 740,56</b>	
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	8 430 740,56	
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>5 925 800,00</b>	<b>6 115 360,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	5 925 800,00	6 115 360,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>500 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	500 000,00	1 000 000,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	9 840 745,96	1 149 569,87

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	4 311 667,98	2 120 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	4 816 797,87	4 822 750,71

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

0.00 0

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

44.38

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

25296258.00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

42.44

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

9621113.40

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

0.00

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

0.00 Cena stanovena dle znaleckého posudku z roku 1996



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
<b>D.II.1.</b>	účet 451 Dlohodobé úvěry - r. 2015 na Komunitní centrum-1.etapa 3 014 000,-; r. 2020 Rek.kotelny ZŠ,Cyklostezka podél II/474,Obnova školního hřiště-na spolufin.proj. 716 865,77 ; r. 2021 Přístavba čp.100 na soc.bydl. 2 080 000,-; r. 2023 Zvyšování bezpečnosti-Chodník směr Dolina 1 994 013,43	<b>7 804 879,20</b>
<b>D.II.8.</b>	účet 472 - dotace MSK na akci Mosty přes řeku Stonávku (příprava PD)	<b>320 000,00</b>
<b>D.III.32.</b>	účet 374 - mj. dotace SFDI na akci Zvyšování bezpečnosti dopravy - Okolí ZŠ, částka 1 233 715,-Kč	

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>B.IV.2.</b>	účet 672 Výnosy z transferů - kromě přijatých transferů se zde projevuje rozpouštění transferů k účtu 403	<b>5 451 934,63</b>

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

#### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>3 010,52</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>89 140,00</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		89 140,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>89 140,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>3 010,52</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>581 908 713,47</b>	<b>128 882 321,90</b>	<b>453 026 391,57</b>	<b>332 541 379,14</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	24 958 768,14	3 205 512,00	21 753 256,14	22 071 616,14
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	167 748 474,22	40 173 132,00	127 575 342,22	129 797 455,22
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	12 890 140,93	3 117 591,00	9 772 549,93	9 936 337,93
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	122 632 437,96	43 005 886,70	79 626 551,26	81 564 340,26
G.5.	Jiné inženýrské sítě	195 609 715,99	27 891 569,00	167 718 146,99	41 349 780,56
G.6.	Ostatní stavby	58 069 176,23	11 488 631,20	46 580 545,03	47 821 849,03

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>18 961 185,05</b>		<b>18 961 185,05</b>	<b>18 212 546,20</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	9 739 772,60		9 739 772,60	9 739 772,60
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 678 463,17		1 678 463,17	1 678 463,17
H.4.	Zastavěná plocha	389 370,45		389 370,45	383 513,85
H.5.	Ostatní pozemky	7 153 578,83		7 153 578,83	6 410 796,58

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*

