

Obec Třanovice



Zápis

z X. zasedání

ZASTUPITELSTVA OBCE TŘANOVICE

konaného dne 21.11.2011 v 17 00 hod.

Přítomno dle presenční listiny 10 členů ZO Třanovice, 5 omluveno
5 občanů

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Třanovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17, 02 hodin starostou obce Bc. Janem Tomiczkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Třanovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11. listopadu 2011 do 22. listopadu 2011. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Do programu nebylo navrženo žádné další doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje následující program X. zasedání:

- 1. smlouvy- prodej pozemků***
- 2. schválení zadání územního plánu***
- 3. různé, diskuse***

***Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 1/X/ZO/2011 bylo schváleno.***

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Zbyhněva Janczyka a Josefa Gomolu, zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice určuje ověřovateli zápisu Ing. Zbyhněva Janczyka a Josefa Gomolu, zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 2/X/ZO/2011 bylo schváleno.

Zprávu o činnosti rady

mezi zasedáním zastupitelstva obce podal Ing. Petr Korč a to ze dne 29.09.2011 (XVI. zasedání rady obce), 12.10.2011 (XVIII. zasedání rady obce), 17.10.2011 (XIX. zasedání rady obce), 31.10.2011 (XX. zasedání rady obce) a 16.11.2011 (XXI. Zasedání rady obce). *zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí*

V 17,06 se na zasedání zastupitelstva dostavila Mgr. Beata Nowoková, celkový počet přítomných zastupitelů je nyní 9.

V 17,08 se na zasedání zastupitelstva dostavil pan Miroslav Lejka, celkový počet přítomných zastupitelů je nyní 10.

Ing. Petr Korč zastupitele dále informoval o řešení úkolu z minulých zasedání zastupitelstva obce, týkajícího se problematiky posunutí cedule „obec“ směrem dále od centra k Hnojniku. PČR – dopravní inspektorát v Třinci je k požadavku na posunutí dopravní značky pozitivně nakloněno. Jinak pro informaci byly instalovány dva radary s ukazateli rychlosti jeden u budovy ZŠ a druhý u „Rylkových“ směrem od F-M.

Ad. 1 Smlouvy – prodej pozemků

a) Zastupitelstvo projednalo záměr prodeje pozemku p.č. 3767 v k.ú. Třanovice (Pod Kempou). Záměr obce prodat výše zmíněný pozemek byl zveřejněn v souladu s ust. §39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a to v termínu od 19. října 2011 dosud.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje prodej pozemku, parc. č. 3767 o výměře 7954 m², za cenu 150,-Kč/m², společnosti HAMER, spol. s r.o., současně schvaluje uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti se spol. HAMER, spol. s r.o.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti ..Zdrželi se 1

Usnesení č. 3/X/ZO/2011 bylo schváleno.

b) Dále pak zastupitelstvo projednalo záměr prodeje části pozemků p.č. 121 a 122 v k.ú. Třanovice (u sjezdovky). Nově jako p.č. 122/2 v k.ú. Třanovice. Záměr obce prodat výše zmíněný pozemek byl zveřejněn v souladu s ust. §39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a to v termínu od 19. října 2011 dosud.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje prodej části pozemků, parc. č. 121 a 122 v k.ú. Třanovice – nově jako pozemek p.č. 122/2 v k.ú. Třanovice o celkové výměře 113 m² - dle geometrického plánu pro vyznačení budovy v katastru č. 308/2010, ze dne 14. 12.2010, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek, vyhotoveného Ing. Alešem Wojnarem, Poštovní 128, Třinec 1, IČ: 607 81 335, společnosti Kovosport Třinec akciová společnost, Nový Borek 108, Třinec. a to za cenu stanovenou znaleckým posudkem, č.2129-145/11, zhotoveným Ing. Pavlem Polákem, Na Fojtství 4/1443, Havířov.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti ..Zdrželi se ..

Usnesení č. 4/X/ZO/2011 bylo schváleno.

c) Zastupitelstvo obce projednalo rovněž i prodej a koupi pozemků v k.ú. Třanovice (kolem areálu PZP RWE).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje nákup pozemku p.č. 127/23 a 127/24 v k.ú. Třanovice od společnosti RWE Gas Storage, s.r.o. a současně i prodej zbytkových částí pozemků v současné době evidovaných v KN jako parc. č. 1819, druh trvalý travní porost o výměře 2368 m², a p.č. 1821, druh trvalý travní porost o výměře 471 m², od společnosti RWE Gas Storage, s.r.o. a NET4GAS, s.r.o., a to za cenu, která bude určena na základě znaleckého posudku. Současně bude zřízeno věcné břemeno užívání účelové komunikace ve prospěch p.č 1807 a 1835 v k.ú. Třanovice.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti ..Zdrželi se ..

Usnesení č. 5/X/ZO/2011 bylo schváleno.

d) Zastupitelstvo obce projednalo návrh Kupní smlouvy č. 1311001038/165121 mezi Obec Třanovice (jako prodávající) a SMP Net, s.r.o.(jako kupující).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje přijetí Kupní smlouvy č. 1311001038/165121 mezi Obec Třanovice (jako prodávající) a SMP Net, s.r.o.(jako kupující). Předmětem smlouvy je úplatný převod plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství, které bylo realizováno v rámci stavby „Inženýrské sítě a komunikace k RD – SO 05 Plynovod“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 6/X/ZO/2011 bylo schváleno.

Ad. 2 Schválení zadání územního plánu

Zastupitelstvo projednalo návrh zadání územního plánu obce Třanovice. Starosta seznámil zastupitele se stanovisky jednotlivých orgánů státní správy k podkladům pro návrh ÚP. Stanoviska orgánů st. správy byly do podkladů zapracovány. P. Mužný, zástupce vlastníka pozemků v k.ú. Třanovice a p.Polka, vlastník pozemků v k.ú. Třanovice zastupitelům sdělili své stanovisko ke zpracovaným podkladům, byli před

časem osloveni elektorovoltaiiky , od této aktivity ustoupili a požádali o změnu ÚP. Nyní však zjistili, že jejich žádost byla ve výkresech zonace okleštěna. Starosta: v průběhu dalšího projednávání návrhu územního plánu bude možno uplatňovat požadavky a připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje Návrh zadání územního plánu obce Třanovice.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti .. Zdrželi se ..

Usnesení č. 7/X/ ZO/2011 bylo schváleno.

Ad. 3 různé, diskuse

a) Zastupitelstvo projednalo problematiku podílového vlastnictví lesních pozemků, které obec Třanovice vlastní společně s obcí Hnojník (Třanovice 7/10, Hnojník 3/10). Navrhuje se předat obci Hnojník lesní pozemek „za dálnicí“ – p.č. 3381 v k.ú. Třanovice, o rozloze 181213 m², což by přibližně odpovídalo 3/10 podílu.

Návrh usnesení:

a) ***Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje vypořádání podílového spoluvlastnictví majetku (lesních pozemků) uvedeného na listu vlastnictví č. 449 v katastrálním území 769282 Třanovice s obcí Hnojník.***

b) ***Zastupitelstvo obce Třanovice souhlasí, aby byl pozemek p.č. 3381 v k.ú. Třanovice, druh – lesní pozemek, o rozloze 181213 m², převeden do bezpodílového vlastnictví obce Hnojník, ostatní pozemky z LV 449 tj. p.č 122, 804/1, 804/2, 1808, 1851, 1918, 1920, 2320, 3007, 3035 a 3382 v k.ú. Třanovice budou převedeny do bezpodílového vlastnictví obce Třanovice.***

c) ***Zastupitelstvo obce Třanovice současně navrhuje zřízení předkupního práva na výše uvedený lesní pozemek p.č. 3381 v k.ú. Třanovice, druh – lesní pozemek, o rozloze 181213 m² a to ve prospěch obce Třanovice.***

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti .. Zdrželi se..

Usnesení č. 8/X/ ZO/2011 bylo schváleno.

d) Ing. Pašek zastupitelům tlumočil diskusi na zastupitelstvu obce Hnojník, kde byly řešeny problémy s financováním neinvestičních nákladů na žáky ZŠ a MŠ. Dotázal se, jaký názor na to má obec Třanovice

Mgr. Molitor vysvětlil problematiku z hlediska školského zákona, za které žáky a za jakých podmínek jsme povinni hradit tzv. neinvestiční náklady. Povinností je platit za žáky, kteří navštěvují ZŠ a MŠ s polským vyuč. jazykem a dále pak za žáky 6.-9.třídy ZŠ, jelikož naše obec tyto třídy sama nezřizuje.

e) starosta obce pozval zastupitele a pracovníky obecního úřadu na pracovní poradou zastupitelstva dne 12. prosince 2011 v 17hodin v prostorách bowling clubu.

* * *

Ing. Karina Tomanová přečetla usnesení, která byla přijata na X. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající ve 18.23 hod zasedání zastupitelstva ukončil.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 22. listopadu 2011
Zapisovatel: Ing. Karina Tomanová

Ověřovatelé: Ing. Zbyhněv Janczyk.....dne
 Josef Gomola..... dne.....
Starosta: Bc. Jan Tomiczek..... dne
Místostarosta: Ing. Petr Korč..... dne.....