

## **Obec Třanovice**



*anonymizovaný zápis*

*z XIII. zasedání*

**ZASTUPITELSTVA OBCE TŘANOVICE**

*konaného dne 18. 6. 2012 v 18 00 hod.*

Přítomno dle presenční listiny      9   členů ZO Třanovice, 6 omluveno  
1   občan

### **Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Třanovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18, 01 hodin starostou obce Bc. Janem Tomiczkem („dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Třanovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1. června 2012 do 19. června 2012. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Do programu nebylo navrženo žádné další doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje následující program XIII. zasedání:***

- 1. závěrečný účet obce za rok 2011***
- 2. zprávy z výborů***
- 3. prodej a směna pozemků***
- 4. různé, diskuse***

***Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -  
Usnesení č. 1/XIII/ZO/2012 bylo schváleno.***

## Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Mgr. Zuzanu Tomanovou a Martina Guznara, zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Třanovice určuje ověřovateli zápisu Mgr. Zuzanu Tomanovou a Martina Guznara, zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou.***

***Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -***

***Usnesení č. 2/XIII/ZO/2012 bylo schváleno.***

V 17,03 se na zasedání zastupitelstva dostavil pan Ryszard Jochymek, celkový počet přítomných zastupitelů je nyní 9.

## Zprávu o činnosti rady

mezi zasedáním zastupitelstva obce podal Ing. Petr Korč a to ze dne 29.3.2012 (XXXII. zasedání rady obce), 16.4. 2012 (XXXIII. zasedání rady obce), 23. 4. 2012 (XXXIV. zasedání rady obce), 21. 5. 2012 (XXXV. zasedání rady obce), a 13. 6. 2012 (XXXVI. zasedání rady obce),*zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí*

starosta informoval přítomné o situaci kolem pobočky české pošty v obci - situaci se nakonec podařilo vyřešit dohodou a to tak, že pošta se přestěhuje do prostor Kaplova dvora, stavební práce provede firma Stavorenol, náklady spojené se stavebními pracemi budou částečně uhrazeny z příspěvků jiných firem, které působí v obci, částečně budou hrazeny z nájemného .

## **Ad. 1 Závěrečný účet obce za rok 2011**

- a) Předsedající předal slovo účetní obce paní Jarmile Kašperové, která zastupitele seznámila se závěrečným účtem obce Třanovice za rok 2011. Rovněž byla podána zpráva o provedeném auditu na hospodaření obce za rok 2011. Při provedení přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Územní celek není povinen přijmout opatření k nápravě. Členům zastupitelstva byl závěrečný účet zaslán emailovou poštou a to dne 1. června 2012, na úřední desce obecního úřadu Třanovice byl závěrečný účet vyvěšen dne 1. června 2012 a sejmut 19.června 2012.

Zastupitelstvo obce bylo rovněž seznámeno s výsledkem hospodaření Základní školy a mateřské školy Třanovice, příspěvkové organizace. Výsledek hospodaření za r. 2011: zisk ve výši 112 616Kč,- Do fondu odměn bude převedeno 22 000Kč, do rezervního fondu 90 616Kč.

Závěrečné vyúčtování obce Třanovice za rok 2011 obsahovalo současně i hospodářské výsledky firem, které obec založila nebo se na jejich založení podílela konkrétně se jedná o společnost TISPOL, s.r.o., Třanovice služby, o.p.s. a STONAX, o.p.s.

**Návrh usnesení:**

- a) *Zastupitelstvo obce souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2011 bez výhrad.*
- b) *Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Třanovice za rok 2011, dle přiloženého materiálu (příloha č. 3).*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti ..Zdrželi se ..  
Usnesení č. 3/XIII/ZO/2012 bylo schváleno.**

- b) Předsedající seznámil zastupitele obce se závěrečným účtem Sdružení obcí povodí Stonávky za rok 2011.

V souladu s ustanovením § 39 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zastupitelstvo obce Třanovice závěrečný účet Sdružení obcí povodí Stonávky za rok 2011 **bere na vědomí.**

**Ad. 2 Zprávy z výborů**

V souladu s ust. § 117 zákona o obcích jsou zastupitelstvem obce zřízeny výbory finanční, kontrolní a výbor pro národnostní menšiny. Zprávy o činnosti výborů za rok 2011 podali: Ing. Břetislav Korč za výbor finanční, předsedající přečetl zprávu za výbor kontrolní, *zastupitelstvo bere zprávy výborů na vědomí.*

**Ad. 3 prodej a směna pozemků**

- a) Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxx a xxxx o odprodej části pozemku p.č. 142/1 v k.ú. Třanovice. Manželé xxx požadují k odprodeji část pozemku o výměře 257m<sup>2</sup>, druh zahrada. Zastupitelé projednali prodejní cenu za výše uvedený pozemek, vzhledem k tomu, že pozemek je využitelný maximálně na zatravnění příp. zahrádku, bude cena stanovena v souladu s vyhláškou Ministerstva financí. Záměr obce prodat část pozemku p.č. 142/1 byl v souladu se zákonem o obcích řádně vyvěšen na úřední desce a to od 24. dubna 2012 dosud.

Mgr. Zuzana Tomanová se hlasování nezúčastnila, hlasovalo tedy pouze 8 zastupitelů.

**Návrh usnesení:**

- a) *Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje prodej části pozemku p.č. 142/1 v k.ú. Třanovice. o výměře cca 257 m<sup>2</sup>, druh zahrada, manželům xxxx. Konečná výměra bude určena na základě geometrického plánu. Cena za 1m<sup>2</sup> pozemku bude stanovena v souladu s vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 3/2008 Sb., kterou se provádějí ustanovení zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 456/2008 Sb.*
- b) *Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obec Třanovice (prodávající), xxxx (kupující). Předmětem smlouvy je prodej části pozemku p.č. 142/1 v k.ú. Třanovice o výměře cca 257 m<sup>2</sup>.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti ..Zdrželi se ..  
Usnesení č.4/XIII/ZO/2012 bylo schváleno.**

- b) Zastupitelstvo obce projednalo žádost firmy SMEBAZ spol. s r.o., Alej Míru 321, 739 91 Jablunkov, o odprodej pozemku p.č. 3199 v k.ú. Třanovice, výměra 920 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha. Zastupitelé projednali prodejní cenu za výše uvedený pozemek. Navrhovaná cena činí 120,- Kč za m<sup>2</sup>. Záměr obce prodat pozemek p.č. 3199 byl v souladu se zákonem o obcích řádně vyvěšen na úřední desce a to od 3. dubna 2012 dosud.

**Návrh usnesení:**

- a) *Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje prodej pozemku p.č. 3199 v k.ú. Třanovice. o výměře 920 m<sup>2</sup>, druh ostatní plocha, společnosti SMEBAZ spol. s r.o., Alej Míru 321, 739 91 Jablunkov. Cena za převod vlastnických práv k pozemku je stanovena na 120 Kč/ m<sup>2</sup>.*
- b) *Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obec Třanovice (prodávající), a SMEBAZ spol. s r.o., Alej Míru 321, 739 91 Jablunkov (kupující). Předmětem smlouvy je prodej části pozemku p.č. 3199 v k.ú. Třanovice, výměra 920 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha.*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti ..Zdrželi se ..  
Usnesení č.5/XIII/ZO/2012 bylo schváleno.**

- c) Zastupitelstvo obce Třanovice projednalo revokaci usnesení č. 4/XII/ZO/2012 ze dne 19. března 2012, ve kterém schválilo naplnění smluv o budoucích smlouvách z r. 2008 s panem Rudolfem Szarzecem.

**Návrh usnesení:**

- a) *Zastupitelstvo obce Třanovice revokuje usnesení č. 4/XII/ZO/2012 ze dne 19. března 2012, ve kterém schválilo prodej části pozemku p.č. 483/32 v k.ú. Třanovice panu xxx, nákup části pozemku p.č. 105/2 v k.ú. Třanovice od pana xxx a současně schválilo i uzavření; Kupních smluv na výše uvedené pozemky a zřízení věcného břemene k p.č. 483/32 v k.ú. Třanovice ve prospěch obce.*
- b) *Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obec Třanovice (účastník směny a oprávněná z věcného břemene), a xxx (účastník směny a povinný z věcného břemene). Předmětem smlouvy je směna nově odměřených pozemků, při které pozemek p.č. 105/8 , ostatní plocha, jiná plocha o výměře 485 m<sup>2</sup> v k.ú. Třanovice nabývá obec Třanovice do svého výlučného vlastnictví a p.č. 483/47 druh trvalý travní porost, o výměře 485 m<sup>2</sup> v k.ú. Třanovice nabývá do svého výlučného vlastnictví pan xxx. Předmětem smlouvy je současně i zřízení věcného břemene spočívající v právu vedení kanalizační stoky přes pozemek p.č. 483/47 v k.ú. Třanovice ve prospěch obce Třanovice.*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti ..Zdrželi se ..  
Usnesení č.6/XIII/ZO/2012 bylo schváleno.**

#### **Ad. 4 různé, diskuse**

- Předsedající informoval zastupitele o přislíbené dotaci na projekt „Třanovice – hřiště pro všechny“, a to ve výši 150 000,- Kč od Nadace OKD.
- Zastupitelé byli informováni rovněž o přislíbené účelové dotaci na nákup potřebných nemovitostí pro projekt SEN centrum Třanovice (centrum pro seniory) od Moravskoslezského kraje a to ve výši 500 000,- Kč.
- Proběhla informace o přislíbené dotaci na dožínky, dotace v rámci přeshraniční spolupráce mezi Slovenskou republikou a Českou republikou, mezi obce zapojené do projektu patří kromě obce Třanovice rovněž obec Horní Tošanovice a obec Lutiše(SK).
- Starosta připomenul možnost vzdělávání zastupitelů obce a to prostřednictvím e-learningu Vzdělaný zastupitel, elektronicky bylo zasláno všem zastupitelům.
- Ing. Janczyk se dotázal, zda se již někdo zabýval změnou fasády u bowling clubu, například z pohledu stavebního zákona...starosta: problematiku prověříme.

\* \* \*

Ing. Karina Tomanová přečetla usnesení, která byla přijata na XIII. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající ve 19,10 hod zasedání zastupitelstva ukončil.

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Závěrečný účet obce
- 4) Zprávy výborů obce (finančního a kontrolního za rok 2011)

*Zápis byl vyhotoven dne: 19. června 2012*

*Zapisovatel: Ing. Karina Tomanová*

Ověřovatelé:            Mgr. Zuzana Tomanová.....dne .....

                                  Martin Guznar..... dne.....

Starosta:                Bc. Jan Tomiczek..... dne .....

Místostarosta:        Ing. Petr Korč.....dne.....