

Obec Třanovice



Zápis

z XVIII. zasedání

ZASTUPITELSTVA OBCE TŘANOVICE

konaného dne 25. 3. 2013 v 17 00 hod.

Přítomno dle presenční listiny 11 členů ZO Třanovice, 4 omluveni
3 občane

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Třanovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17, 04 hodin starostou obce Bc. Janem Tomiczkem („dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Třanovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15.3.2013 do 26.3.2013. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Do programu nebylo navrženo žádné další doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje následující program XVIII. zasedání:

- 1. Financování investic***
- 2. Prodej nemovitostí***
- 3. Smlouvy***
- 4. Účetní závěrka obce Třanovice za rok 2012***
- 5. Různé, diskuse***

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 1/XVIII/ZO/2013 bylo schváleno.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Martina Guznara a Mgr. Beatu Nowokovou, zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice určuje ověřovateli zápisu Martina Guznara a Mgr. Beatu Nowokovou, zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 2/XVIII/ZO/2013 bylo schváleno.

Zprávu o činnosti rady

mezi zasedáním zastupitelstva obce podal Ing. Petr Korč a to ze dne 7. 2. 2012 , 18. 2.2013 a 18.3.2013 *zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí*

Ad. 1 Financování investic

Předsedající připomenul akce, které byly v minulém roce realizovány a dosud nedošlo k jejich proplacení – např. revitalizace brownfields, akce dožínky (přeshraniční spolupráce) apod. obec ale vždy musí projekt zaplatit předem, v současné době máme schválenou dotaci na akci Parkoviště před OÚ (25.3. byl starosta podepsat dohodu se SZIF) v rozpočtu je ale třeba překlenutí investic řešit. Proto byla oslovena banka, která obci nabízí jednak kontokorentní úvěr a úvěr. Další akce, které je třeba dofinancovat je doplacení kupní ceny za RD č.p. 188 pro SEN centrum, rovněž část úhrady za komunikaci ke 12 RD za Stonávkou.

- a) Předsedající seznámil zastupitele se Smlouvou o kontokorentním úvěru č. 1681969339_13 mezi Českou spořitelnou, a.s. („banka“) a Obcí Třanovice („klient“).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 1681969339_13 mezi Českou spořitelnou, a.s. (banka) a Obcí Třanovice (klient), kdy se banka zavazuje klientovi poskytnout peněžní prostředky až do výše jeden milion korun českých a to formou umožnění debetního zůstatku běžného účtu. Úvěr bude použit výhradně za účelem překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu na roky 2013, 2014.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 3/XVIII/ZO/2013 bylo schváleno.

b) Předsedající představil zastupitelům návrh smlouvy o úvěru č. 0378498429 mezi Českou spořitelnou, a.s. (banka) a Obcí Třanovice (klient).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje přijetí Smlouvy o úvěru č. 0378498429 mezi Českou spořitelnou, a.s. (banka) a Obcí Třanovice (klient), kdy se banka zavazuje klientovi poskytnout peněžní prostředky až do výše čtyři miliony korun českých, Úvěr bude použit výhradně za účelem financování projektu s názvem „Veřejné prostranství v centru obce Třanovice“ a „Centrum pro seniory“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 4/XVIII/ZO/2013 bylo schváleno.

Ad. 2 Prodej nemovitostí

Zastupitelstvo bylo informováno o tom, že záměr prodeje pozemku p.č. 3918, 3919, 3920 a 3877 v k.ú. Třanovice, a hospodářské budovy nacházející se na pozemku p.č. 3918 v k.ú. Třanovice dnes, oproti původnímu programu, nebude projednán, o nabízené pozemky se v únoru aktivně zajímali potencionální kupci, kteří měli na pozemcích zájem vybudovat penzion pro seniory, avšak dosud písemně žádný zájemce o koupi pozemků nepožádal (program zastupitelstva se připravuje cca 2týdny dopředu).

Ad.3 Smlouvy

Smlouvy byly projednány v bodě č. 1 tj. Financování investic.

V 17, 36 hod. se na zasedání zastupitelstva dostavil pan Ryszard Jochymek, celkový počet přítomných zastupitelů je nyní 11.

Ad. 4 Účetní závěrka obce Třanovice za rok 2012

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s účetní závěrkou za rok 2012

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31.12. 2012.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 5/XVIII/ZO/2013 bylo schváleno.

Ad. 5 Různé, diskuse

- p.Vicherek se dotazoval na nejasnosti ohledně katastru nemovitostí, pozemek původně v jeho vlastnictví se v katastru zobrazuje jako druh silnice jak je to možné. Starosta: do KN byla změna vložena na základě pravomocného územního rozhodnutí,

byl zpracován geometrický plán, nemá to vliv na způsob výpočtu ceny pozemku pro budoucí výkup, p. Vicherek není si vědom, že by dostal nějaké územní rozhodnutí, v případě ÚR na silnici (Třanovice-Nebory) se jednalo pravděpodobně o řízení s velkým počtem účastníků, §144 správního řádu, kde lze doručovat prostř. veřejné vyhlášky

- p. Pašek – dotazoval se, zda jak to vypadá se smlouvami s panem Králem (ohledně pozemků v plánované PZ Třanovice-Hnojník) Starosta: kontaktoval jsem právního zástupce p. Krále, dosud mi neodpověděl
- p. Keller – dotaz na stav územního plánu, starosta: v současné době architekt zpracovává připomínky, do 14 dnů by mělo být připraveno pro schvalování
- Starosta seznámil zastupitelé s emailem Ing. Karla Březiny, který se z důvodu dlouhodobé nepřítomnosti v pracovních dnech vzdává funkce člena finančního výboru. Bude řešeno s předsedou finančního výboru ing. B. Korčem

* * *

Ing. Karina Tomanová přečetla usnesení, která byla přijata na XVIII. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající v 18, 24 hod zasedání zastupitelstva ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Účetní závěrka za rok 2012
- 3) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 25. března 2013

Zapisovatel: Ing. Karina Tomanová

Ověřovatelé: Martin Guznardne

 Mgr. Beata Nowoková..... dne.....

Starosta: Bc. Jan Tomiczek..... dne

Místostarosta: Ing. Petr Korč.....dne.....