

Obec Třanovice



Zápis

z 7. zasedání

ZASTUPITELSTVA OBCE TŘANOVICE

konaného dne 21.9. 2015 v 18. 00 hod.

Přítomno dle presenční listiny 11 členů ZO Třanovice, 4 omluveni
3 občané

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Třanovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18, 05 hodin starostou obce Bc. Janem Tomiczkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Třanovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. září 2015 do 22. září 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je **10** členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Do programu bylo navrženo další doplnění a to návrh na udělení ceny obce Ing. Jiřího Hladíka, Ph.D. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje následující program 7. zasedání:

- 1. Projednání návrhu změn územního plánu***
- 2. Prodej pozemku***
- 3. Financování akcí***
- 4. Investice***
- 5. Cena obce***
- 6. Různé, diskuse***

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 1/7/ZO/2015 bylo schváleno.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ryszarda Jochymka a Richarda Mazurka zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice určuje ověřovateli zápisu Ryszarda Jochymka a Richarda Mazurka zapisovatelem Ing. Karinu Tomanovou.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 2/7/ZO/2015 bylo schváleno.

V 18,11 hod. se na zasedání zastupitelstva dostavil Ing. Petr Korč, celkový počet přítomných zastupitelů je nyní **11**.

Zprávu o činnosti rady

mezi zasedáním zastupitelstva obce podal místostarosta Miroslav Lejka a to ze dne 20.7.2015, 17.8.2015, 20.8.2015, 21.9.2015 - *zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí*

Ad. 1 Projednání návrhu změn územního plánu

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s podanými žádostmi na změnu územního plánu (celkem 17 žádostí), žádosti byly zaslány k posouzení/vyjádření na Magistrát města Frýdku-Místku. Starosta zastupitele seznámil se stanoviskem pořizovatele tj. MMFM – většina žádostí o změnu ÚP nebyla doporučena ke změně s následujícím odůvodněním ...“vymezování nových zastavitelných ploch nedoporučujeme, neboť na území Třanovic je vymezeno dostatečné množství zastavitelných ploch a další vymezování je možné až budou současně vymezené plochy zastavěné nebo jako náhrada, že se někomu zastav. plochy zruší za fin. náhradu“, u žádostí, kde je předmětem žádosti změna funkčního využití může být převedení předmětem změn ÚP.

Ing. Janczyk navrhnul před schválením zadání konzultaci se zpracovatelem stávajícího ÚP za účelem zjištění, jaké jsou možnosti, podmínky apod.

Ad. 2 Prodej pozemku

Zastupitelstvo obce Třanovice projednalo prodej pozemku p.č. 3927 v k.ú. Třanovice, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 21. dubna 2015 dosud. O nákup projevili zájem manželé XXXX, oba trvale bytem XXX, rovněž o prodej požádal pan XXX, manželé XXX navrhli směnu pozemku za část jejich pozemků, které bude potřeba k výstavbě chodníku podél silice II/474. Problematikou se zabývala rada obce na své 20. schůzi a zastupitelstvu doporučuje směnu pozemků, vyřeší se tak majetkové vypořádání pozemků pod plánovaným chodníkem směrem na Hnojník. Obec zadala zpracování znaleckého posudku za účelem určení ceny obecního pozemku. Cena pozemku p.č. 3927 v k.ú. Třanovice dle ZP č. 2827-77/2015 činí 36.930,-Kč

Návrh usnesení:

- a. Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje směnu pozemku p.č. 3927 v k.ú. Třanovice o výměře 397m², druh trvalý travní porost, v hodnotě 36.930,- Kč za část pozemku o výměře cca 97m² z p.č. 3922 v k.ú. Třanovice a cca 16m² z p.č. 3923 v k.ú. Třanovice (přesné výměry budou určeny geometrickým plánem), v hodnotě 36.930,- Kč (v ceně je zohledněno i nezbytné přesunutí plotu) , ve vlastnictví manželů XXXX, oba trvale bytem XXX.***

- b. Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi zajistit geometrický plán a vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít.**

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti - Zdrželi se ..

Usnesení č. 3/7/ZO/2015 bylo schváleno.

Ad. 3 Financování akcí

Zastupitelstvo obce Třanovice projednalo návrh Smlouvy o úvěru č. 11701/15/LCD financování projektu Obce Třanovice Komunitní centrum v Třanovicích – 1. etapa“ úroková sazba 1,19% ročně, splatnost úvěru 15 let.

Zastupitelstvo obce Třanovice současně projednalo návrh Smlouvy o úvěru č. 0429040419 financování podílu Obce Třanovice na projektu „Společně k poznání a ochraně přírody“ úroková sazba pro první období 2,20% ročně

Návrh usnesení:

- a) **Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru č. 11701/15/LCD mezi Česká spořitelna, a.s. a Obec Třanovice, předmětem smlouvy je úvěr na financování projektu Obce Třanovice Komunitní centrum v Třanovicích – 1. etapa“ - úvěrová částka ve výši šestnáct milionů devětset tisíc korun českých.**
- b) **Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru č. 0429040419 mezi Česká spořitelna, a.s. a Obec Třanovice, předmětem smlouvy je úvěr na financování podílu Obce Třanovice na projektu „Společně k poznání a ochraně přírody“ - úvěrová částka ve výši dva miliony korun českých.**

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 4/7/ZO/2015 bylo schváleno.

Ad. 4 Investice

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stavem probíhajících investičních akcí :

Sen centrum dotace ROP (Regionální operační program)tento týden by měl být dodán zbývající nábytek, bude následovat žádost o platbu

Lesopark a zeleň v obci Třanovice – dotace ze SFŽP 90%, akce probíhá, dokončení během podzimu 2015

Naučná stezka – přeshraniční spolupráce, zhotovitel Lesostavby, akce probíhá, dokončení do konce září

Dešťová kanalizace k objektu č. p. 188 – zhotovitel Třanovice služby, o.p.s., dotace z MMR 85%(cena pro vítěze soutěže Vesnice roku) akce realizována, chybí zaměření apod.

Místní komunikace - zhotovitel Třanovice služby, o.p.s., dotace z MMR 85%(cena pro vítěze soutěže Vesnice roku) akce probíhá, bude kladena druhá řada obrubníků

Komunitní centrum- o dotaci požádáno ROP (Regionální operační program), akce probíhá, příští týden bude zhotovitel VAPES dělat stropy, smlouva je do konce r. 2015

Knihovna – galerie – dotace RWE GS, zahájení 5.10.2015, doba trvání cca 14dnů

Akce realizované jinými subjekty:

Komunikace a mostek směr Chlumský – realizace Státní pozemkový úřad, další část souboru akcí, které vyplynuly z pozemkových úprav

Oprava stupně naproti Hrušce – realizace Povodí Odry, státní podnik, ve středu 23.9. přejímka staveniště

Vodovod- dostali jsme se do pořadí, v dohledné době bude vyhlášeno VŘ (min. financí)

p. Mazurek – dotaz jak to vypadá s parkovištěm před Hruškou, bude se pokračovat podle stavu financí, pro tento typ projektu nenašla obec vhodný dotační program

Aby mohla obec žádat o dotace, musí být na toto připravena. Pro příští plánovací období je velmi pravděpodobné, že bude vyhlášena možnost požádat o dotaci na přípravu projektové dokumentace, kterou vyhlásí Moravskoslezský kraj. Starosta představil zastupitelům seznam akcí, na které by bylo možno této možnosti využít (příloha č. 3)

- ZŠ – venkovní prostor, zpřístupnění půdního prostoru, řešení energetiky (topení, větrání) – Ing. Janczyk rozšíření ZŠ nabízí dvě možnosti-přístavbu nebo zpřístupnění souč. půdních prostor. Stávající půdní prostor je nevyhovující z požárního hlediska – dlouhé únikové cesty a rovněž bariérovost (musel by se řešit výtah), dalším problémem jsou vysoké nároky na denní světlo, druhou variantou řešení je přístavba do dvora, vyřešilo by to nedostatečný prostor pro školní jídelnu a kuchyni, vznikly by 2 nové učebny. D. Molitor zastupitele seznámil se změnami ve škole k 1.9.2015 (celé spodní patro budovy se nyní využívá pro MŠ, děti z MŠ jsou celý den rozděleny na 2 oddělení, v minulém šk. roce po obědě byly spojeny do jedné třídy, letos je tolik žáků, že toto není možné. Byla zrušena učebna HV, šatna pro nájmy tělocvičny – užívají se teď jako šatna pro ZŠ) od r. 1996 slouží v ZŠ 3 plynové kotle, jeden kotel již slouží jako zásobárna náhr. Dílů pro ostatní dva funkční, ale je otázkou času, kdy vypoví službu.
- Cyklostezka k Paverovi (cyklostezka a chodník pro pěší v jednom od zastávky Zadky po zastávku Pavera)
- Řešení energetiky (topení, větrání), Kapplův dvůr, obecní úřad, základní škola
- Vodovod – oprava uzlů
- Úpravy veřejných prostranství-obec vlastní pozemky na kterých se nachází vodní toky Mušalecký potok, Černý potok, Sušovský potok a další, dotace budou poskytovány na revitalizaci toků

Další návrhy na možné projekty: propojení Kapplových rybníků směrem ke Škutovi – stezka, řešení prostranství u SEN centra (altán v zahradě, kde by bylo možné pořádat různé společenské akce apod.), p. M. Guznar připomenul návrh výstavby rozhledny na nejvyšším místě Třanovic – Na Kempě

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje zahájení přípravy zpracování projektové dokumentace a to: řešení zpřístupnění půdního prostoru a přístavby ZŠ a MŠ Třanovice, cyklostezka směrem k zastávce Pavera, řešení energetiky (topení, větrání) v obecních budovách, oprava uzlů vodovodního řádu, úpravy veřejných prostranství a revitalizace toků

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 6/7/ZO/2015 bylo schváleno.

Ad. 5 Cena obce

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na udělení ceny obce Ing. Jiřímu Hladíkovi Ph.D., který má velkou zásluhu na úspěšné revitalizaci bývalých zemědělských objektů Tranagra a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice v souladu s ustanovením § 36 odst. 2 a současně § 84 odst. 2 písm. s) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, uděluje cenu obce Ing. Jiřímu Hladíkovi Ph.D. za mimořádný přínos k rozvoji obce Třanovice.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 7/7/ZO/2015 bylo schváleno.

Ad. 6 Různé, diskuse

1. v souvislosti se SEN centrem požadavek vyjádření obce k potřebnosti soc. služeb a jejich cílové skupině:

Návrh usnesení:

- a) **Zastupitelstvo obce Třanovice se usnesla na potřebnosti následujících sociálních služeb: denní stacionář, osobní asistence, tísňová péče.**
- b) **Zastupitelstvo obce Třanovice se usneslo na kapacitě poskytovaných služeb: denní stacionář – okamžitá kapacita 7 osob
osobní asistence – okamžitá kapacita 2 osoby**
- c) **Zastupitelstvo obce Třanovice se usneslo na finanční podpoře nových služeb .**

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 7/7/ZO/2015 bylo schváleno.

2. M. Lejka zastupitelé informoval o proběhlé exkurzi do partnerské obce Terchová, v pátek 18. Září byly do Terchové vypraveny dva autobusy, děti ze ZŠ a dospělí zájemci. Exkurze proběhla v rámci přeshraničního projektu „Společně k poznání a ochraně přírody“ v pátek 25.9. přijede slovenská strana na exkurzi do Třanovic.
3. Jiří Tomiczek zastupitele pozval na 18. října 2015, kdy se koná tradiční akce „Třanovický podzim“, zahájení 13,00 společným obědem se seniory
4. M. Lejka připomenul tradiční setkání „U čtyřmezíku“, akce proběhne za příznivého počasí 28.9.2015 na Sušově, poblíž sondy RWE GS
5. Starosta zmínil slavnostní otevření SEN centra, akce ale zatím nemá konkrétní termín, tento se hledá, zastupitelé budou informováni mailem (pozvání budou dárce RWE GS, Kraj Moravskoslezský, zástupci ROP)

* * *

Ing. Karina Tomanová přečetla usnesení, která byla přijata na 7. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající v 20,47 hod zasedání zastupitelstva ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Návrh projektů

Zápis byl vyhotoven dne: 22. září 2015

Zapisovatel: Ing. Karina Tomanová

Ověřovatelé: Ryszard Jochymekdne
Richard Mazurek dne.....
Starosta: Bc. Jan Tomiczek..... dne
Místostarosta: Miroslav Lejkadne.....