

Obec Třanovice



Zápis

z 19. zasedání

ZASTUPITELSTVA OBCE TŘANOVICE

konaného dne 11.6.2018 v 18.00 hod.

Přítomno dle presenční listiny 14 členů ZO Třanovice, 1 omluven
5 občanů

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Třanovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostou obce Bc. Janem Tomiczkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Třanovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1.6.2018 do 12.6.2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je **13** členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, předanou členům zastupitelstva, a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje následující program 19. zasedání:

- 1. Účetní závěrka za rok 2017***
- 2. Závěrečný účet a výsledek hospodaření obce za rok 2017***
- 3. Investice a zajištění jejich financování***
- 4. Majetek obce, nabytí a prodej pozemků***
- 5. Různé, diskuse***

Výsledek hlasování: Pro **13** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/19/ZO/2018 bylo schváleno.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Ing. Zbyhněva Janczyka a p. Annu Kaletovou, zapisovatelem p. Lucii Grygovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice určuje ověřovateli zápisu p. Ing. Zbyhněva Janczyka a p. Annu Kaletovou, zapisovatelem p. Lucii Grygovou.

Výsledek hlasování: Pro **13** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/19/ZO/2018 bylo schváleno.

V 18:08 hod se na zasedání dostavil p. R. Kubiček – nyní je počet zastupitelů 14.

Zprávu o činnosti rady

mezi zasedáním zastupitelstva obce podal místostarosta Miroslav Lejka a to ze dne 22.3.2018, 16.4.2018, 21.5.2018 - *zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí*

Ad.1) Účetní závěrka za rok 2017

Zastupitelstvo obce projednalo účetní závěrku za r. 2017. Schvalující orgán v průběhu roku formou sledování plnění a čerpání rozpočtu, efektivně posuzoval rizika a možné ztráty, které mohly účetní jednotku ovlivnit. Tím se zamezilo problémům vedoucím k neschválení účetní závěrky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje účetní závěrku za účetní období r. 2017. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou usnesení (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro **14** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/19/ZO/2018 bylo schváleno.

Ad.2) Závěrečný účet obce za rok 2017

Předsedající zastupitele seznámil se závěrečným účtem obce Třanovice za rok 2017. Rovněž byla podána zpráva o provedeném auditu na hospodaření obce za rok 2017. Při provedení přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Územní celek není povinen přijmout opatření k nápravě. Členům zastupitelstva byl závěrečný účet zaslán emailovou poštou, na úřední desce obecního úřadu Třanovice byl závěrečný účet vyvěšen dne 18. května 2017. Závěrečné vyúčtování obce Třanovice za rok 2017 obsahovalo současně i hospodářské výsledky společností, které obec založila nebo se na jejich založení podílela, konkrétně se jedná o TISPOL, s.r.o., Třanovice služby, o.p.s. a STONAX, o.p.s.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Třanovice souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2017 bez výhrad.

- b) Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje Závěrečný účet obce Třanovice za rok 2017, dle přiloženého materiálu (příloha č. 4).**

Výsledek hlasování: Pro **14** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/19/ZO/2018 bylo schváleno.

Ad.3) Investice a zajištění jejich financování

1. Zastupitelstvo projednalo v rámci financování realizovaného projektu Chodník podél silnice II/474 v Třanovicích směr Labuda návrh Smlouvy o úvěru č. 0317867489 ve výši 7.000.000,- Kč (slovy: Sedm milionů korun českých) mezi Obcí Třanovice a Českou spořitelnou, úroková sazba pro první období platnosti úrokové sazby činí 1,44 % ročně a splatnost úvěru do 30.6.2019.

Návrh usnesení:

- a) **Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru č. 0317867489 ve výši 7.000.000,- Kč (slovy: Sedm milionů korun českých) mezi Obcí Třanovice (klient) a Českou spořitelnou a.s. (banka) se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, 140 00, úroková sazba pro první období platnosti úrokové sazby činí 1,44 % ročně a splatnost úvěru je do 30.6.2019.**
- b) **Zastupitelstvo ukládá starostovi tuto smlouvu jménem obce uzavřít.**

Výsledek hlasování: Pro **14** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/19/ZO/2018 bylo schváleno.

2. Zastupitelé projednali návrh Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 1681969339/18 mezi Českou spořitelnou a.s. (banka) a Obcí Třanovice (klient) na 1.000.000,- Kč. Úroková sazba pro první období platnosti úrokové sazby činí 3,82 % ročně.

Návrh usnesení:

- a) **Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 1681969339/18 mezi Českou spořitelnou, a.s. (banka) se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, 140 00, a Obcí Třanovice (klient), kdy se banka zavazuje klientovi umožnit čerpat na běžném účtu kontokorentní úvěr do výše 1.000.000,- Kč (jeden milion korun českých). Úroková sazba pro první období platnosti úrokové sazby činí 3,82 % ročně.**
- b) **Zastupitelstvo ukládá starostovi tuto smlouvu jménem obce uzavřít.**

Výsledek hlasování: Pro **14** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/19/ZO/2018 bylo schváleno.

Ad.4) Majetek obce, nabytí a prodej pozemků

1. Zastupitelstvo obce projednalo převzetí stavby „Realizace SZ Třanovice II. etapa – LBC 1, OP 3 a CH 3“, kdy předávající je Česká republika – Státní pozemkový úřad se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, pobočka Frýdek – Místek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje převzetí stavby „Realizace SZ Třanovice II. etapa – LBC 1, OP 3, CH 3“ do majetku Obce Třanovice, kdy na straně předávajícího je Česká republika – Státní pozemkový úřad se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, pobočka Frýdek – Místek, 4.května 217, 738 01 Frýdek – Místek a na straně přejímajícího je Obec Třanovice.

Výsledek hlasování: Pro **14** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/19/ZO/2018 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo projednalo prodej pozemku parc. č. 3919/4 druh ostatní plocha o výměře 1313 m² a prodej pozemku parc.č. 3877/2 druh ostatní plocha o výměře 209 m² vše v k.ú. Třanovice. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 25. května 2018 dosud. Záměr prodeje vyplývá z Kupní smlouvy a smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 28.11.2014 uzavřené mezi Obcí Třanovice a XXXXXXXX.

Návrh usnesení:

- a) **Zastupitelstvo Obce Třanovice schvaluje prodej pozemku parc. č. 3919/4 k.ú. Třanovice, druh ostatní plocha o výměře 1 313 m² a prodej pozemku parc. č. 3877/2 o výměře 209 m², druh ostatní plocha, panu XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX, za cenu 153.178,- Kč (slovy: jedno sto padesát tři tisíc jedno sto sedmdesát osm korun českých) stanovenou dle znaleckého posudku č. 3721-110/2014 ze dne 21.10.2014.**
- b) **Zastupitelstvo Obce Třanovice ukládá starostovi zajistit vypracování kupní smlouvy a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.**

Výsledek hlasování: Pro **14** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/19/ZO/2018 bylo schváleno.

Ad.5) Různé, diskuse

1. Předsedající zastupitele seznámil se závěrečným účtem Sdružení obcí povodí Stonávky za rok 2017. Rovněž byla podána zpráva o provedeném auditu na hospodaření za rok 2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice bere na vědomí Závěrečný účet a výsledky hospodaření Sdružení obcí povodí Stonávky včetně Zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2017 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro **14** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/19/ZO/2018 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce projednalo žádost o poskytnutí finančního daru pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Třanovice ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) na úpravu hasičské zbrojnice. Čtyři členové zastupitelstva nehlasovali, jelikož jsou řádnými členy JSDH Třanovice.

Návrh usnesení:

- a) **Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje poskytnutí finančního daru pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Třanovice ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) na úpravu hasičské zbrojnice.**
- b) **Zastupitelstvo Obce Třanovice ukládá starostovi zajistit vypracování darovací smlouvy a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.**

Výsledek hlasování: Pro **10** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/19/ZO/2018 bylo schváleno.

3. Zastupitelstvo obce projednalo počet členů zastupitelstva obce, který má být zvolen pro nadcházející volební období 2018 - 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Třanovice v souladu s ust. § 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, stanovuje počet členů Zastupitelstva Obce Třanovice pro volební období 2018 – 2022 na 15 členů.

Výsledek hlasování: Pro **14** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 11/19/ZO/2018 bylo schváleno.

4. Zastupitelé konstatovali, že nedošlo k naplnění usnesení č. 4/18/ZO/2018 z 18. zasedání, které se konalo 22.3.2018, z důvodu nezájmu žadatelů o koupi celého pozemku parc.č. 3820 k.ú. Třanovice. Na základě toho proběhla diskuse s návrhem rozdělení na stavební parcely a poté prodeje. Původní zájemci o koupi pozemku mají zájem o menší části. Zastupitelé se přiklání k řešení situace rozdělením pozemku na jednotlivé parcely dle předloženého návrhu a následně nabídnout k prodeji. Nutno však řešit infrastrukturu, popř. realizátora přípravy parcelních pozemků.
5. Zastupitelé projednali možnosti majetkového řešení bowlingu v Třanovicích. Zastupitelé se shodli, že bowling se zatím ponechá v majetku obce a dojde k úpravě nájemní smlouvy se současným nájemcem, kdy budou zohledněny proběhlé příp. budoucí úpravy objektu nájemcem ve vztahu k pronajímateli.
6. Zastupitelé byli seznámeni s žádostí o finanční podporu výtisku brožury „Pozor, drogy!“, kterou vydává Mezinárodní policejní asociace – **Zastupitelstvo finanční podporu neschvaluje.**
7. Pan starosta informoval zastupitelé, že byla podána žádost na Finanční úřad pro MSK o prominutí odvodu a penále týkající se projektu 12TI Třanovice.

Pan XXXXXXX se informoval, kdy bude probíhat kanalizace v obci od centra směr Labuda a současně poděkoval za výstavbu chodníku podél silnice II/474 v Třanovicích, která nyní probíhá – pan starosta odpověděl, že se na akci týkající se kanalizace dále pracuje, dokončuje se aktualizace tras, připravuje se dokumentace, která se předá na Ministerstvo průmyslu a obchodu a poté na Ministerstvo financí.

* * *

Paní Lucie Grygová přečetla usnesení, která byla přijata na 19. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající v 19,55 hod zasedání zastupitelstva ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Účetní závěrka, protokol schválení účetní závěrky za rok 2017
- 4) Závěrečný účet za rok 2017
- 5) Výroční zpráva Třanovice služby, o.p.s. za rok 2017
- 6) Výroční zpráva TISPOL s.r.o. za rok 2017
- 7) Výroční zpráva STONAX, o.p.s. za rok 2017

Zápis byl vyhotoven dne: 12. června 2018

Zapisovatel: Lucie Grygová

Ověřovatelé: Ing. Zbyhněv Janczykdne

 Anna Kaletová dne.....

Starosta: Bc. Jan Tomiczek..... dne

Místostarosta: Miroslav Lejkadne.....